**Република Србија**

**Општина Рашка**

**Општинска управа**

**Број:**

**Рашка**

Општинскo веће општине Рашка, на основу члана 8. Правилника о додели подстицајних средстава за развој сеоског туризма на територији општине Рашка („Сл.гласник општине Рашка “, бр.10/2021), (у даљем тексту: Правилник), расписује

**КОНКУРС**

**ЗА ДОДЕЛУ ПОДСТИЦАЈНИХ СРЕДСТАВА ЗА РАЗВОЈ СЕОСКОГ ТУРИЗМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РАШКА ЗА 2022. ГОДИНУ**

**Сврха конкурса**

Овим конкурсом уређују се услови и начин коришћења и остваривање права на коришћење подстицајних средстава за развој сеоског туризма на територији општине Рашка за 2022. годину, као и максимални износи подстицаја по кориснику.

Укупан износ подстицајних средстава која се додељују реализацијом овог конкурса, а опредељена буџетом општине Рашка раздео 4 Општинска управа; глава 4.01 Општинска управа; програм 1502 развој туризма; програмска активност 0001 управљање развојем туризма; функција 473 туризам; економска класификација 454000 субвенције приватним предузећима, износ 8.000.000,00 динара.

Сврха доделе подстицајних средства је стварање услова за унапређење и развој сеоског туризма и обезбеђење квалитетних угоститељских услуга у домаћој радиности или сеоским туристичким домаћинствима на територији општине Рашка, а самим тим и унапређење руралне-економије и квалитета живота на сеоском подручју.

Конкурсом се утврђује: предмет конкурса, корисници подстицаја, укупно опредељена средства, врсте подстицаја, врсте прихватљивих и неприхватљивих трошкова, услове које морају испуњавати учесници по конкурсу, поступак доделе подстицајних средстава, намена и максималан износ подстицајних средстава, рок за подношење захтева, рок за доношење одлуке о додели подстицајних средстава, документација која се подноси уз захтев, начин одлучивања, начин и поступак контроле употребе одобрених средстава као и остале информације везане за подношење пријаве на Конкурс.

# Предмет конкурса

Подстицаји обухватају подршку програмима који се односе на унапређење руралне економије за инвестиције које се спроводе са циљем унапређења квалитета живота у руралним подручјима, и то:

подстицаји за подршку инвестицијама за доградњу, адаптацију, инвестиционо и текуће одржавање објеката, у циљу привођења намени, као и набавке опреме, а ради пружања угоститељских услуга у угоститељским објектима у сеоском туристичком домаћинству или домаћој радиности, у складу са чланом 20. став 6. Закона о локалној самоуправи.

# Корисници подстицаја

Подстицајна средства за развој сеоског туризма додељују се као наменска, бесповратна средства на основу конкурса.

Право на коришћење подстицаја, у складу са Правилником имају физичка лица чији су угоститељски објекти категорисани као сеоско туристичко домаћинство или кућа, соба и/или апартман у домаћој радиности.

Предмет подстицаја могу бити инвестиције које је подносилац пријаве имао у периоду од 1. Априла до 30. Новембра текуће године.

# Врсте подстицаја – Врсте прихватљивих и неприхватљивих трошкова

Подстицаји у складу са овим Конкурсом обухватају:

1. радове на изградњи нових објеката, инвестиционог и текућег одржавања постојећих објеката у сеоском туристичком домаћинству или домаћој радиности као и постојећих аутентичних сеоских објеката уз очување народног градитељства и традиционалне архитектуре, a ради пружања угоститељских услуга у пословима домаће радиности или сеоском туристичком домаћинству;
2. доградња и адаптацију купатила, сауне, кухиње и увођење система централног грејања, a ради пружања угоститељских услуга у објектима сеоског туристичког домаћинства или домаћој радиности;
3. радове инвестиционог одржавања у циљу привођења намени аутентичних објеката на селу – воденица и сличних објеката, који су у функцији сеоског туризма;
4. побољшање пратећих садржаја у области рекреације и набавке дворишног мобилијара, ради унапређења понуде и пружања угоститељских услуга у сеоском туристичком домаћинству или домаћој радиности;
5. изградњу базена (надземних и укопаних);
6. партерно уређење дворишта;
7. опремање објеката ради унапређења понуде и пружања угоститељских услуга у сеоском туристичком домаћинству или домаћој радиности.

Табела 1. Врсте подстицаја:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Корисникподстицаја | Врста програма иподстицаја | Прихватљивеинвестиције | Макс. износсредстава |
| Физичко лице чији суугоститељски објектикатегорисани као сеоско туристичкодомаћинство или кућа, соба илиапартман у домаћојрадиности; | радове на изградњи нових објеката, инвестиционог и текућег одржавања постојећих објеката домаћерадиности или сеоског туристичког домаћинства као и постојећих аутентичних сеоскихобјеката уз очувањенародног градитељства и традиционалнеархитектуре, a ради пружања угоститељских услуга у пословимадомаће радиности или сеоском туристичком домаћинству | (1) Трошкови извођења грађевинских радова инабављеног грађевинског материјала. | До 70%Максималан износ500.000 динара |
| Физичко лице чији суугоститељски објектикатегорисани као сеоско туристичкодомаћинство или кућа, соба илиапартман у | Доградња и адаптација купатила, сауне, кухиње и увођење системацентралног грејања, a ради пружањаугоститељских услуга у пословима сеоском туристичкомдомаћинству или домаће радиности | (1) Трошкови извођења грађевинских радова инабављеног грађевинског материјала. | До 70%Максималан износ400.000 динара |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| домаћојрадиности; |  |  |  |
| Физичко лице чији суугоститељски објектикатегорисани као сеоско туристичкодомаћинство или кућа, соба илиапартман у домаћојрадиности; | Радови инвестиционог одржавања у циљу привођења намени аутентичних објеката на селу – вајата, воденица и сличних објеката који су у функцији сеоског туризма | (1) Трошкови извођења грађевинских радова инабављеног грађевинског материјала. | До 70%Максималан износ400.000 динара |
| Физичко лице чији суугоститељски објектикатегорисани као сеоско туристичкодомаћинство или кућа, соба илиапартман у домаћојрадиности; | Побољшање пратећих садржаја у областирекреације и набавкедворишног мобилијара ради унапређења понуде и пружањаугоститељских услуга у сеоском туристичкомдомаћинству или домаћој радиности. | 1. Набавка опреме и

реквизита за рекреацију и вежбање.1. Набавка дворишног мобилијара.
2. Набавка монтажних и надувавајућих надземних базена који се монтирају

по упутству произвођача. | До 70%Максималан износ200.000 динара |
| Изградња базена(надземних и укопаних) | (1) Трошкови извођења грађевинских радова инабављеног грађевинског материјала. | До 70%Максималан износ400.000 динара |
| Партерно уређење дворишта | (1) Трошкови извођења грађевинских радова инабављеног грађевинског материјала. | До 70%Максималан износ100.000 динара |
| Физичко лице чији суугоститељски објектикатегорисани као сеоско туристичкодомаћинство или кућа, соба илиапартман у домаћојрадиности; | Опремање објеката ради унапређења понуде и пружања угоститељских услуга у сеоском туристичкомдомаћинству или домаћој радиности у складу сарешењем надлежног органа где је евидентиран као пружалацугоститељских услуга. | 1. Набавка опреме.
2. набавка система за климатизацију и грејање објеката.
3. Опремање кухиње.
4. Опремање просторија за пружање

угоститељских услуга у складу са актом окатегоризацији.1. Трошкови набављене опреме за купатила,

сауне. | До 70%Максималан износ200.000 динара |

Подстицајима се не надокнађују:

1. порези, осим пореза на додату вредност;
2. царинске, увозне и друге дажбине;
3. трошкови банкарске провизије, трошкови јемства и сличне накнаде;
4. трошкови куповине, односно закупа земљишта;
5. трошкови превоза, монтаже и други оперативни трошкови;
6. трошкови премера и геодетских снимања;
7. половна (ремонтована) опрема и алати, осим за подстицаје из члана 5. став 2. тачка 1) овог правилника;
8. доприноси у натури (сопствени рад и материјал подносиоца пријаве);
9. опрема, материјали и радови који по типу не одговорају подацима из пословног плана;
10. трошкове израде интернет странице и штампаног материјала који по садржају не одговарају секторима непољопривредних активности за који се користи подстицај;
11. опрема и дворишни мобилијар који не испуњава норме које је прописао Европски комитет за стандардизацију (CEN), а прихватио Завод за стандардизацију Србије;
12. трошкови по основу уговора са надзорним органом;
13. набавка предметне инвестиције из члана 4. овог правилника путем лизинга, цесије, компензације, асигнације или на други начин који представља гашење обавезе путем пребијања дугова;

14) нереално високе понуде које не представљају тржишну вредност понуђене врсте радова или опреме.

# Општи услови:

Право на подстицаје остварује физичко лице из члана 5. Правилника под условима:

1. да је реализовало инвестиције за које су му одобрена подстицајна средства на основу конкурса o додели подстицајних средстава за развој сеоског туризма на територији општине Рашка из претходних година;
2. да за инвестицију за коју подноси пријаву не користи подстицаје по неком другом основу (субвенције, подстицаји, донације), односно ако иста инвестиција није предмет другог поступка за коришћење подстицаја, осим подстицаја у складу са посебним прописом којим се уређује кредитна подршка регистрованим пољопривредним газдинствима.

# Посебни услови:

Физичко лице чији су угоститељски објекти категорисани као сеоско туристичко домаћинство или кућа, соба и/или апартман у домаћој радиности остварује право на подстицаје у складу са Правилником, ако поред услова из члана 5. и 6. Правилника, испуњава и следеће услове:

1. да је код надлежног органа Општинске управе општине Рашка категорисао сеоско туристичко домаћинство или кућа, соба и/или апартман у домаћој радиности,
2. да су катастарске парцеле и објекат који су предмет инвестиције за коју се подноси конкурсна пријава у његовом власништву или сувласништву, односно у власништву члана породичног домаћинства и да се налазе у сеоском подручју општине Рашка (Лист непокретности). Уколико се ради о сувласнику или члану породичног домаћинства неопходна је писана сагласност власника, односно сувласника, оверена код јавног бележника. Статус члана породичног домаћинства, у смислу Правилника, имају брачни друг, деца рођена у браку, ван брака или усвојена, браћа и сестре, родитељи брачних другова и унучад, а која лица са власником, односно сувласником станују у истом стану, односно стамбеном објекту;
3. да припреми пословни план за инвестицију у складу са обрасцем који је ће бити објављен уз Конкурс.

# Поступак спровођења конкурса

Поступак за остваривање права на подстицаје покреће се подношењем пријаве на основу конкурса, који расписује Општинскo веће општине Рашка.

Уз конкурс се објављује: Образац - Пријава за коришћење подстицаја за развој сеоског туризма на територији општине Рашка, Образац - Пословни план за инвестицију

Предмет подстицаја могу бити инвестиције које је подносилац пријаве имао у периоду од 1. априла до 30. новембра текуће године.

Подносилац пријаве може поднети само једну пријаву за коришћење подстицаја по једном основу у календарској години.

Јавни конкурс објављује Општинскo веће општине Рашкана сајту општине Рашка и у средствима информисања.

# Потребна документација

Потребна документа која се достављају уз пријаву за коришћење подстицаја треба да гласе на поднасиоца пријаве и прилажу се у оригиналу или овереној копији, осим друге документације која не треба да буде у форми оверене копије.

Документа на страном језику треба да буду преведена на српски језик од стране овлашћеног судског преводиоца.

Образац Пријавe за коришћење подстицаја за развој сеоског туризма на територији општине Рашка налази се у прилогу конкурса а може се преузети и на сајту општине Рашка или на шалтеру Општинске управе општине Рашка.

Уз пријаву за коришћење подстицаја за развој сеоског туризма на територији општине Рашка, подносилац прилаже:

1. Пословни план;
2. Очитану или фотокопирану личну карту;
3. Број текућег рачуна и назив банке код које је отворен;
4. За грађевинске радове: акт о одобрењу извођења радова издат од стране надлежног органа у складу са Законом о планирању и изградњи, са пројектном документациом;
5. Потписану и оверену фактуру уз фискални исечак;
6. Решење надлежне организационе јединице Општинске управе општине Рашка о разврставању угоститељског објекта у сеоском туристичком домаћинству и домаћој радиности у категорију;
7. Оверену изјаву дату под кривичном и материјалном одговорношћу да за инвестицију за коју подноси пријаву не користи подстицаје по неком другом основу (субвенције, подстицаји, донације), односно ако иста инвестиција није предмет другог поступка за коришћење подстицаја, осим подстицаја у складу са посебним прописом којим се уређује кредитна подршка регистрованим пољопривредним газдинствима, оверену код јавног бележника;
8. Доказ да су катастарске парцеле и објекат који су предмет инвестиције за коју се подноси конкурсна пријава у његовом власништву или сувласништву, односно у власништву члана породичног домаћинства и да се налазе у сеоском подручју општине Рашка (Лист непокретности). Уколико се ради о сувласнику или члану породичног домаћинства неопходна је писана сагласност власника, односно сувласника, оверена код јавног бележника. Статус члана породичног домаћинства, у смислу Правилника, имају брачни друг, деца рођена у браку, ван брака или усвојена, браћа и сестре, родитељи брачних другова и унучад, а која лица са власником, односно сувласником станују у истом стану, односно стамбеном објекту;
9. Податке о броју пријављених туриста/ноћења из Централног информационог система (eTurista) или из евиденције Туристичке организације;
10. Доказ о уплати боравишне таксе у претходној години.

# Начин предаје документације

Пријава за коришћење подстицаја за развој сеоског туризма на територији општине Рашка предаје се на пријемном шалтеру Општинске управе општине Рашка, у запечаћеној коверти или упућује препорученом поштом на адресу: Општинскo веће општине Рашка, Ибарска број 1, са назнаком: ''Комисији за спровођење конкурса за доделу подстицајних средстава за развој сеоског туризма''.

На предњој страни коверте, у горњем левом углу, морају бити наведени име и презиме и адреса подносиоца захтева и назнака ''не отварати''.

На предњој страни коверте, прималац пријаве обавезно ставља датум пријема коверте са назначењем сата и минута.

Неблаговремене и непотпуне пријаве/захтеви биће одбачене/и.

# РОК ЗА ПРЕДАЈУ ЗАХТЕВА ЗА ДОДЕЛУ ПОДСТИЦАЈНИХ СРЕДСТАВА И ПРАТЕЋЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЈЕ ОД 15. МАЈА ДО 15. ЈУНА 2022.ГОДИНЕ.

Документација поднета по овом конкурсу не враћа се подносиоцима захтева. Додатне информације заинтересована лица могу добити у

* Туристичкој организацији општине Рашка, ул. Немањина бр.1/2, Рашка, телефон: 036/738-670, е-маil: turizam@raskaturizam.rs и
* Општинскoм већу општине Рашка, ул. Ибарска бр.1, Рашка телефон: 036/736-224.

# Начин одлучивања

Конкурс спроводи Комисија за спровођење конкурса за доделу подстицајних средстава за развој сеоског туризма, која врши оцену поднетих захтева у складу са критеријумима утврђеним Правилником, утврђује предлог за доделу подстицајних средстава из буџета Општине Рашка и исти упућује Општинском већу општине Рашка на одлучивање.

Уколико пријава за коришћење подстицаја за развој сеоског туризма на територији општине Рашка испуњава формалне услове прописане Правилником, Комисија приступа оцењивању поднете пријаве у складу са критеријумима дефинисаних Правилником.

БОДОВНА ЛИСТА (максималан број бодова је 85)

|  |  |
| --- | --- |
| КРИТЕРИЈУМИ | БОДОВИ |
| Категорија објекта \* \*\* \*\*\* \*\*\*\* | 5 10 15 20 |
| Године бављења сеоским туризмом: до 3 године од 3 до 6 година преко 6 година | 5 10 15  |
| Уплата боравишне таксе у претходној години:до 3 индивидуална лежајаод 4 до 10 индивидуалих лежајаод 11 до 20 индивидуалих лежајаод 21 до 30 индивидуалих лежаја | 5 10 20 30 |
| Сарадња са локалном самоуправом и Туристичком организацијом (подршка и учешће у организацији сајмова и манифестација и др.) | 0 - 20 |

ДОДАТНА БОДОВНА ЛИСТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Елемент | Начин бодовања | Број бодова |
| Максимални број бодова | 100 |
| Подносилац пријаве је лице које пуни максимално 40 година у години подношења пријаве | да/не | 15/0 |
| Подносилац пријаве има инвестицију у оквиру подручја са отежаним условима рада у пољопривреди | да/не | 10/0 |
| Подносилац пријаве је женског пола | да/не | 15/0 |
| Образовање подносиоца пријаве | Основно образовање или без образовања | 0 |
| Средња стручна спрема | 3 |
| Виша школа | 5 |
| Факултет | 10 |
| Пројекат подразумева отварање најмање једног радног места на основу Бизнис плана – 4.3. Потребна радна снага | да/не | 15/0 |
| Одрживост инвестиције  | Оцена бизнис плана 1 | 0 |
| Оцена бизнис плана 2 | 1 – 7 |
| Оцена бизнис плана 3 | 8 – 15 |
| Оцена бизнис плана 4 | 16 – 24 |
| Оцена бизнис плана 5 | 25 |

Након завршеног оцењивања и сачињавања ранг листе према укупном броју бодова, редоследом од подносиоца захтева са највећим бројем бодова, па до подносиоца захтева са најмањим бројем бодова, Комисија израђује коначан извештај са предлогом за доделу подстицајних средстава.

Општинско веће општине Рашка, на основу предлога Комисије, доноси Одлуку о одобравању и додели подстицајних средстава.

Уколико је износ планираних средстава за ове намене из буџета општине Рашка мањи од износа средстава по поднетим захтевима који испуњавају услове и критеријуме прописане Правилником, подстицајна средства се додељују подносиоцима захтева по редоследу из ранг листе, односно оним подносиоцима захтева са већим бројем бодова до утрошка планираних средстава.

# Реализација

Након доношења Одлуке о одобравању и додели подстицајних средстава, општина Рашка ће са лицем које је остварило право на подстицај закључити уговор о одобравању подстицајних средстава, на основу кога ће се између осталог уредити да се одобрена наменска подстицајна средства преносе на текући рачун корисника подстицајних средстава, у складу са приливом средстава у буџету Општине, а најдуже 30 (тридесет) дана од дана закључења уговора.

Корисник подстицајних средстава за развој сеоског туризма у обавези је да члановима комисије за надзор над реализацијом доделе подстицајних средстава за развој сеоског туризма, омогући непосредну контролу наменског коришћења одобрених подстицајних средстава.

# Праћење реализације

Комисија за надзор над реализацијом доделе подстицајних средстава за развој сеоског туризма врши надзор над реализацијом активности предвиђених пословним планом и у обавези је да Општинском већу општине Рашка, најмање једном годишње подноси извештај са предлогом мера према корисницима добијених подстицајних средстава који поступају супротно одредбама уговора.

Општина ће једнострано раскинути уговор о одобравању подстицајних средстава за развој сеоског туризма ако:

* 1. утврди да добијена опрема, материјал или предметни објекти нису у функцији сеоског туристичког домаћинства или се иста користи у друге намене,
	2. у периоду краћем од 36 месеци од дана преноса средстава на рачун добављача, корисник подстицајних средстава отуђи предметни објекат или опрему или исте да на коришћење другом правном или физичком лицу,
	3. Члановима комисије не омогући непосредну контролу у току трајања Уговора,
	4. корисник подстицајних средстава не пријави госте или не уплаћује боравишну таксу,
	5. у другим случајевима непридржавања обавеза из уговора,

У случају наступања једностраног раскида Уговора корисник подстицајних средстава дужан је да износ добијених подстицајних средстава увећан за износ законске затезне камате, од дана преноса средстава, уплати на рачун буџета општине Рашка у року од 15 дана од дана раскида Уговора.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ РАШКА**

**III БРОЈ: 06-V-43 / 2022-15**

**Дана: 06. Маја 2022 године**

**ПРЕДСЕДНИК**

**ОПШТИНЕ РАШКА**

**Игњат Ракитић**

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ОПШТИНА РАШКА**

 **Образац:Пријава за коришћење подстицаја за развој сеоског туризма на територији општине Рашка 2022.годину**

|  |  |
| --- | --- |
|  Број пријаве(Попуњава Комисија) |  |
| Место и датум подношења пријаве |  |

|  |
| --- |
| **Подаци о подносиоцу пријаве** |
| **Име и презиме подносиоца пријаве** |  |
| **Број пољопривредног газдинства (Уколико је подносилац регистровано пољопривредно газдинство)** |  |
| **Адреса подносиоца пријаве** |  |
| **Место и поштански број** |  |
| **Телефон** |  |
| **Мобилни телефон** |  |
| **Електронска пошта (email адреса)** |  |
| **Број текућег рачуна и назив банке** |  |

|  |
| --- |
| Подаци о висини и намени улагања |
| Врста подстицаjа*(заокружи предложено)* | 1.) Изградња нових објеката, инвестиционо и текуће одржавања постојећих објеката домаће радиности или сеоског туристичког домаћинства као и постојећих аутентичних сеоских објеката уз очување народног градитељства и традиционалне архитектуре, a ради пружања угоститељских услуга у пословима домаће радиности или сеоском туристичком домаћинству;2.) Доградња и адаптација купатила, сауне, кухиње и увођење система централног грејања, a ради пружања угоститељских услуга у пословима сеоском туристичком домаћинству или домаће радиности;3.) Радови инвестиционог одржавања у циљу привођења намени аутентичних објеката на селу – вајата, воденица и сличних објеката који су у функцији сеоског туризма4.) Побољшање пратећих садржаја у области рекреације и набавке дворишног мобилијара ради унапређења понуде и пружања угоститељских услуга у сеоском туристичком домаћинству или домаћој радиности.5.) Изградња базена (надземних и укопаних)6.) Партерно уређење дворишта7.) Опремање објеката ради унапређења понуде и пружања угоститељских услуга у сеоском туристичком домаћинству или домаћој радиности у складу са решењем надлежног органа где је евидентиран као пружалац угоститељских услуга. |
| Навести врсту Врсте подстицаја из Табеле 1. Конкурса – Врсте подстицаја |  |
| Локација (адреса) инвестирања |  |
| Укупан износ улагања |  |

Под пуном моралном, материјалном и кривичном одговорношћу изјављујем:

* Да сам пре попуњавања обрасца, исти, заједно са текстом Конкурса, пажљиво прочитао и разумео, да су сви наведени подаци тачни, као и да за предметну инвестицију не користим подстицаје по неком другом основу.

ПОДНОСИЛАЦ ПРИЈАВЕ

**Напомена: Пријава за коришћење подстицаја за развој сеоског туризма на територији општине Рашка за 2022.годину са пратећом документацијом предаје се на пријемном шалетеру Општинске управе општине Рашка, у запечаћеној коверти или упућује препоручном поштом на адресу: Општина Рашка, улица Предрага Вилимоновића бр. 1, са назнаком „Комисија за спровођење конкурса за доделу подстицајних средстава за развој сеоског туризма“.**

На предњој страни коверте, у горњем левом углу, морају бити наведени назив и адреса подносиоца захтева и назнака „**НЕ ОТВАРАТИ“.**

На предњој страни коверте, прималац пријаве обавезно ставља датум пријема коверте са назначењем сата и минута.

 **РОК ЗА ПРЕДАЈУ ПРИЈАВЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПОДСТИЦАЈА ЗА РАЗВОЈ СЕОСКОГ ТУРИЗМА И ПРАТЕЋЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЈЕ ОДРЕЂЕН У КОНКУРСУ ЗА ДОДЕЛУ ПОДСТИЦАЈНИХ СРЕДСТАВА ЗА РАЗВОЈ СЕОСКОГ ТУРИЗМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РАШКА ЗА 2022. ГОДИНУ.**

Докуметација поднета по овом конкурсу не враћа се подносиоцу пријаве.

Уз пријаву за коришћење подстицаја за развој сеоског туризма на територији општине Рашка, за 2022.годину, подносилац подноси:

1) Пословни план;

2) Очитану или фотокопирану личну карту;

3) Број текућег рачуна и назив банке код које је отворен;

4) За грађевинске радове: акт о одобрењу извођења радова издат од стране надлежног органа у складу са Законом о планирању и изградњи, са пројектном документациом;

5) Потписану и оверену фактуру уз фискални исечак;

6) Решење надлежне организационе јединице Општинске управе општине Рашка о разврставању угоститељског објекта у сеоском туристичком домаћинству и домаћој радиности у категорију;

7) Оверену изјаву дату под кривичном и материјалном одговорношћу да за инвестицију за коју подноси пријаву не користи подстицаје по неком другом основу (субвенције, подстицаји, донације), односно ако иста инвестиција није предмет другог поступка за коришћење подстицаја, осим подстицаја у складу са посебним прописом којим се уређује кредитна подршка регистрованим пољопривредним газдинствима, оверену код јавног бележника;

8) Доказ да су катастарске парцеле и објекат који су предмет инвестиције за коју се подноси конкурсна пријава у његовом власништву или сувласништву, односно у власништву члана породичног домаћинства и да се налазе у сеоском подручју општине Рашка (Лист непокретности). Уколико се ради о сувласнику или члану породичног домаћинства неопходна је писана сагласност власника, односно сувласника, оверена код јавног бележника. Статус члана породичног домаћинства, у смислу Правилника, имају брачни друг, деца рођена у браку, ван брака или усвојена, браћа и сестре, родитељи брачних другова и унучад, а која лица са власником, односно сувласником станују у истом стану, односно стамбеном објекту;

9) Податке о броју пријављених туриста/ноћења из Централног информационог система (eTurista) или из евиденције Туристичке организације;

10) Доказ о уплати боравишне таксе у претходној години.

 Поред наведених обавезних докумената подносилац пријаве може да поднесе и друга додатна документа којима потврђује испуњавање критеријума и оправданост пословног плана.

ПОДНОСИЛАЦ ПРИЈАВE

**ПОСЛОВНИ ПЛАН**

за развој сеоског туризма на територији Општине Рашка

 за 2022.годину

 ИМЕ И ПРЕЗИМЕ ПОДНОСИОЦА

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Садржај:**

1.Основне информације о подноциоцу пријаве за коришћење подстицаја за развој сеоског туризма на територији општине Рашка

2.Садашње стање подносиоца пријаве

3.Финансијски показатељи пословања

 4.Подаци о инвестицији

5.Очекивани ефекти инвестиције

6.Закључак – Оцене ефикасности пословног плана

|  |
| --- |
| **1. Основне информације о подносиоцу пријаве за коришћење подстицаја за развој сеоског туризма на територији општине Рашка** (дати опште податке о подносиоцу име и презиме носиоца домаћинства, број пољопривредног газдинства, број чланова домаћинства, адреса, основна или споредна делатност, број запослених на пословима сеоског туризма, и др) |
|  |
| **2. Садашње стање подносиоца пријаве** (описати број и статус објеката за бављење сеоског туризма ( власништво или закуп), категорија објеката за обављање сеоским туризмом, тренутно стање, период од када се бавите сеоским туризмом (број године) и др.) |
| **3. Финансији показатељи пословање** (описати досадашње финансијске ефекте пословања, број остварених ноћења и број наплаћених боравишних такси у току претходне календарксе године, број ноћења, досадашње активности на промоцији сеоског туризма (учешће на сајмовина, презентацији, веб презентацији др) и др.) |

|  |
| --- |
| **4. Подаци о инвестицији образложењу потребе за инвестицијом** (описати потребу за инвестирањем у циљу проширења капацитета или подизање квалитета услуга у постојећим угоститељском објекту у сеоским туристичком домаћинству и домаћој радиности на селу, описати предет и врсту инвестиције (у складу са прихватљимим инвестицијама наведених у табели 1 Конкурс – врсте подстицаја), укупну вредност инвестиције структуру улагања – износ тражених средстава по овом конкурсу, износ сопствених средстава, план и динамику реализације инвестиције). |
|  |

|  |
| --- |
| **5. Очекивани ефекти инвестиције, економска оправданост** (описати све очекиване ефектре реализације плана (нпр повећање смештајних капацитета повећање прихода, повећање броја запослених и сл.) |
| **6. Закључак – оцена ефикасности пословног плана** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  ИМЕ И ПРЕЗИМЕ ПОДНОСИОЦА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Врста трошка** | **Вредност** **у динарима****(количина х цена)** | **Број и датум предрачуна или понуде** | **Назив издаваоца предрачуна/понуде** |
| **1.** | **Трошкови набављеног грађевинског материјала** *(спецификовати врсте грађевинског материјала)* |  |  |  |
| 1.1  |  |  |  |  |
| 1.2  |  |  |  |  |
| 1.3 |  |  |  |  |
| 1.4 |  |  |  |  |
| 1.5  |  |  |  |  |
| **2.**  | **Трошкови извођења грађевинских радова** *(спецификовати врсте радова)* |  |  |  |
| 2.1 |  |  |  |  |
| 2.2 |  |  |  |  |
| 2.3 |  |  |  |  |
| 2.4 |  |  |  |  |
| 2.5 |  |  |  |  |
| **3.** | **Трошкови извођења грађевинских радова и набавке потребног материјала** *(у случају да материјал обезбеђује извођач радова)* |  |  |  |
| 3.1 |  |  |  |  |
| 3.2 |  |  |  |  |
| 3.3 |  |  |  |  |
| 3.4 |  |  |  |  |
| 3.5 |  |  |  |  |
| **4.** | **Набавка опреме и реквизита за рекреацију и вежбање** *(спецификовати опрему и реквизите)* |  |  |  |
| 4.1 |  |  |  |  |
| 4.2 |  |  |  |  |
| 4.3 |  |  |  |  |
| 4.4 |  |  |  |  |
| 4.5 |  |  |  |  |
| **5.** | **Набавка дворишног мобилијара** *(спецификовати трошкове)* |  |  |  |
| 5.1 |  |  |  |  |
| 5.2 |  |  |  |  |
| 5.3 |  |  |  |  |
| 5.4 |  |  |  |  |
| 5.5 |  |  |  |  |
| 6. | **Набавка монтажних и надувавајућих надземних базена** *(спецификовати трошкове)* |  |  |  |
| 6.1 |  |  |  |  |
| 6.2  |  |  |  |  |
| 6.3 |  |  |  |  |
| 7.  | **Трошкови изградње базена** (*спецификовати трошкове)* |  |  |  |
| 7.1 |  |  |  |  |
| 7.2 |  |  |  |  |
| 7.3 |  |  |  |  |
| 8. | **Трошкови уређења дворишта - партерно уређење дворишта** (*спецификовати трошкове*) |  |  |  |
| 8.1 |  |  |  |  |
| 8.2 |  |  |  |  |
| 8.4 |  |  |  |  |
| 8.5 |  |  |  |  |
| 9.  | **Трошкови набавке опреме за унапређење понуде и пружања угоститељских услуга у домаћој радиности или сеоском туристичком домаћинству** (*спецификовати опрему)*  |  |  |  |
| 9.1 |  |  |  |  |
| 9.2 |  |  |  |  |
| 9.3 |  |  |  |  |
| 9.4 |  |  |  |  |
| 9.5 |  |  |  |  |
| 10.  | **Трошкови промоције** (*спецификовати трошкове)* |  |  |  |
| 10.1 |  |  |  |  |
| 10.2 |  |  |  |  |
|   **УКУПНО** |  |  |  |

 **Место и датум: Потпис подносиоца захтева**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_